



LE PRÉSIDENT DU DIRECTOIRE

Paris, le 10 avril 2002

[Fac – Simile]

Monsieur le Président,

Je fais suite à votre lettre du 29 mars 2002 concernant l'annonce de la mise en vente des lots de copropriété détenus par la CNP au sein des Groupes Lauzin II et III, qui a retenu toute mon attention.

En premier lieu, je vous confirme que CNP Assurances a décidé de poursuivre la vente des logements de cette résidence engagée il y a quelques années, en raison notamment des sollicitations marquées de ses locataires.

A cet effet, la société GERER a été mandatée par nos soins pour assurer, dans tous ses aspects, l'organisation de cette opération de vente dans le strict respect des accords et de la réglementation. C'est pourquoi vous avez été tout naturellement contacté directement par leurs services, au nom et pour le compte de la CNP .

De même, la Mairie du XIX arrondissement de Paris est saisie de notre démarche dans ces conditions.

Nous pouvons vous assurer que ce mandataire, filiale du Groupe BNP-PARIBAS, présente toute les garanties de professionnalisme auxquelles nous sommes attachées, et vous confirmons qu'il sera votre interlocuteur unique durant toute la commercialisation.

Comme le prévoit l'Accord collectif de location relatif aux congés pour vente auquel vous faites référence dans votre courrier, la démarche récente de GERER auprès de votre association est un contact préalable à l'information générale des locataires qui se fera ensuite individuellement et en concertation avec AGIFRANCE.

En vous assurant de notre attachement, ainsi que de celui de notre mandataire GERER, au respect des procédures de consultation des organisations représentatives, et des locataires en général, gage d'un déroulement serein de cette opération,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos sentiments distingués.

Gilles BENOIST

Copie : J.J. GUILLERMOU
P. DURY
D. THEBERT

Monsieur G. LAUTON
Amicale des Résidents (CNL)
du Groupe Lauzin-Atlas-Rébéval
8, allée Louise Labé
75019 PARIS

ADRESSE ADMINISTRATIVE: 4, PLACE RADUL DAUTRY -7573.6 PARIS CEDEX 3.S -TÉLÉPHONE : D3. 42 3.8 93 64 -TÉLÉCOPIE : D3. 42 3.8 83. 5D

CNP ASSURANCES, SA A DIRECTOIRE ET CONSEIL DE SURVEILLANCE AU CAPITAL DE 548510832 € ENTIÈREMENT LIBÉRÉ ENTREPRISE RÉGIE PAR LE CODE DES ASSURANCES 341 737 062 RCS PARIS

SIÈGE SOCIAL : 4, PLACE RAOUL DAUTRY -75716 PARIS CEDEX 15 - TÉLÉPHONE : 01 42 18 88 88 – www.cnp.fr

GRUPE CAISSE DES DÉPÔTS