



1977-2002

# Amicale des Résidents (CNL) du Groupe Lauzin-Atlas-Rébéval

Message du 21 août 2002

## « interpellation de Daniel Bègue sur la mise en vente »

Ce matin, grande conférence-débat à la Caisse des Dépôts et Consignation, qui présente sa contribution pour le Sommet de Johannesburg sur le développement durable. Une centaine de personnes au total, dont environ trente journalistes et diverses personnalités du monde de la finance et de l'environnement. Pendant la période des questions, j'ai posé la question suivante à Daniel Bègue, directeur général de la CDC :

*« Le discours sur le développement durable, sur l'investissement socialement responsable, c'est très joli, mais ça cache souvent des actions moins reluisantes. Après tout, Enron était aux Etats-Unis l'une des entreprises les plus en pointe sur le développement durable, très active dans la création du marché des droits à polluer. »*

*Je voudrais vous interroger sur un cas très concret. L'une de vos filiales, la CNP, possède un patrimoine immobilier important dans le bas-Belleville, construit dans les années 70. Pour des raisons de rentabilité financière, elle souhaite aujourd'hui s'en débarrasser. Les occupants actuels se trouvent devant un choix simple : acheter ou partir. Pour ceux qui ne peuvent pas acheter, l'obligation de partir équivaut en pratique à une expulsion de la ville de Paris, vu l'état actuel du marché locatif parisien. Considérez-vous que cette politique de la CNP soit socialement responsable ou qu'elle participe du développement durable ? ».*

Voici la réponse apportée par Daniel Bègue :

*« Je n'ai pas connaissance de ce cas et je vais m'en informer. Ce que je peux vous rappeler, c'est que nous CDC sommes détenteurs de fonds de diverses origines, publiques ou privées, et que notre mission principale est de valoriser ces fonds. Nous avons pour objectif fondamental de réaliser du rendement, mais pas à n'importe quel prix ni dans n'importe quelle condition. Il y a un équilibre à trouver et ce n'est pas toujours simple. Quant à la CNP assurances, premier assureur français, elle a pour devoir impératif de gérer aux mieux ses fonds dans l'intérêt de ses assurés ».*

Christian Garnier, vice-président de France-Nature-Environnement, a ensuite rebondi sur ma question en soulignant qu'il y avait, en matière de développement durable, un écart énorme entre le discours tenu par les plus hauts dirigeants (dont il ne remettait pas en cause la sincérité) et la pratique aux échelons intermédiaires.

A la sortie, un journaliste de « La Vie » est venu me voir pour me demander les coordonnées.

**Emmanuel GRENIER,**  
Membre du Bureau de l'Amicale.

**8, allée Louise Labé 75019 Paris - Fax: 01 42 03 78 57 Mél: [ARGLAR@wanadoo.fr](mailto:ARGLAR@wanadoo.fr)**